



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНСПЕКЦИИ В ЖИЛИЩНОЙ,  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРАХ И ПО НАДЗОРУ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ  
САМОХОДНЫХ МАШИН И ДРУГИХ ВИДОВ ТЕХНИКИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Госжилстройтехинспекция Пензенской области)**

Некрасова ул., д. 24, г. Пенза, 440018  
тел./факс: (841-2) 94-13-91 E-Mail: ginsp58@mail.ru  
ОКПО 14815183, ИНН/КПП 5836013072/583601001

**Заключение**

**о соответствии застройщика и проектной декларации  
требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3,  
статьями 3.2, 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря  
2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве  
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости  
и о внесении изменений в некоторые законодательные акты  
Российской Федерации»**

№ 32

от « 26 » ноября 2020 года

Наименование застройщика: **ООО Специализированный застройщик «Парус»**

ОГРН застройщика: 1125836006570

ИНН застройщика: 5836654615

Наименование проекта строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 1, 2, 3) по ул. Мира, 58а в г. Пензе. Строение 1**

Адрес объекта капитального строительства: Российская Федерация, Пензенская обл., г.о. город Пенза, Пенза г., Мира ул., з/у № 46

Разрешение на строительство № 58-29-066-2020 дата выдачи 23.11.2020  
выдано Администрацией города Пензы

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика **ООО Специализированный застройщик «Парус»**

на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного (-ых) дома (-ов) и (или) иных объектов недвижимости на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от «24» ноября 2020 года) о проекте строительства:

*Мирин*

**Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями  
(строения 1, 2, 3) по ул. Мира, 58а в г. Пензе. Строение 1**

---

(наименование проекта строительства)

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении к настоящему заключению.

Должностное лицо, уполномоченное  
на выдачу заключения

Врио начальника Управления



И.Н. Левченко